

ФОРМА ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА

Всего листов _____	
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ, ЧАСТИ ЗДАНИЯ	Заполняется специалистом органа кадастрового учета регистрационный № _____
Титульный лист	(подпись) _____ (инициалы, фамилия) _____ « _____ » _____ г.
1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:	
2. Цель кадастровых работ:	
3. Сведения о заказчике кадастровых работ:	
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации)) _____	
Подпись _____ _____	Дата « ____ » _____ г.
<i>Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ</i>	
4. Сведения о кадастровом инженере:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) _____	
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера _____	
Контактный телефон _____	
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером _____	
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица _____	
Подпись _____	Дата « ____ » _____ г.
<i>Место для оттиска печати кадастрового инженера</i>	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Содержание**

№ п/п	Разделы технического плана	Номера листов
1	2	3

tehniicheskiy plan

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Общие сведения об объекте учета****1. Вид объекта учета:****2. Наименование объекта учета:****3. Назначение здания:**

(нужное отметить √)

 нежилое здание жилой дом многоквартирный дом**4. Кадастровый номер здания и дата его внесения в государственный кадастр недвижимости:**

Кадастровый номер:

Дата внесения в государственный
кадастр недвижимости:**5. Кадастровый номер части здания и дата его внесения в государственный кадастр
недвижимости:**

Кадастровый номер:

Дата внесения в государственный
кадастр недвижимости:**6. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный):**

7. Адрес (местоположение) объекта учета:		
Субъект Российской Федерации		
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	
	наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	
	наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Иное описание местоположения		
8. Сведения о земельном участке, в пределах которого расположен объект учета:		
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен объект учета	
9. Дата обследования объекта учета:		

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Исходные данные****1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана

Система координат _____

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура здания, части здания

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение контура здания, части здания	Метод определения координат
1	2	3

2. Точность положения характерных точек контура здания, части здания

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение контура здания, части здания	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек здания, части здания (M_t), м
1	2	3

3. Точность определения площади здания, части здания

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение контура здания, части здания	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади здания (ΔP), м ²
1	2	3

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Сведения о здании, части здания****1. Характеристики здания, части здания**

№ п/п	Учетный номер или обозначение здания, части здания	Год ввода в эксплуатацию	Количество этажей		Материал наружных стен
			наземных	подземных	
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о площади здания, части здания

№ п/п	Учетный номер или обозначение здания, части здания	Площадь (P), м ²	±ΔP, м ²	Примечание
1	2	3	4	5

3. Сведения о характерных точках контура здания

Обозначение здания _____

Обозначение характерных точек контура здания	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4

4. Сведения о характерных точках контура части здания

Обозначение части здания _____

Обозначение характерных точек контура части здания	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Сведения об объекте (объектах) недвижимости, в результате преобразования которого (которых) было образовано существующее здание

Кадастровые номера объекта (объектов) недвижимости, в результате преобразования которого (которых) было образовано существующее здание:

№ п/п	Кадастровый номер:
1	2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН	
Сведения об объектах недвижимости (частях здания), образуемых из существующего здания	
Кадастровые номера объектов недвижимости (частей здания), образуемых из существующего здания:	
№ п/п	Кадастровый номер:
1	2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Сведения о прекращении существования части здания (частей здания)**

Дата снятия с кадастрового учета части здания (частей здания):

№ п/п	Дата снятия:
1	2

tehniicheskiy-plan.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Заключение кадастрового инженера**

tehniicheskiy-plan.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Схема геодезических построений**

Условные обозначения:

tehniicheskiy-plan.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Ситуационный план расположения здания, части здания****Условные обозначения:**

tehnicheskij-plan.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**План объекта****Масштаб 1:** _____**Условные обозначения:**

tehniicheskiy-plan.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН**Абрисы характерных точек контура здания (части здания)**

Обозначение точки _____	Обозначение точки _____
Обозначение точки _____	Обозначение точки _____